

Rekstrarreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2021											
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B
Rekstrartekjur											
Skatttekjur	18.120.562	0		18.120.562	0	0	0	0	0		18.120.562
Fasteignagjöld	4.518.519	0 (479.156)		4.039.363	86.278	0	0	0	86.278 (148.422)		3.977.219
Framlög Jöfnunarsjóðs	2.875.316	0		2.875.316	0	0	0	0	0		2.875.316
Aðrar tekjur	3.454.052	4.489.348 (4.886.650)		3.056.749	587.295	465.282	889.794	450.703	2.393.075 (139.600)		5.310.225
	28.968.449	4.489.348 (5.365.806)		28.091.991	673.574	465.282	889.794	450.703	2.479.354 (288.022)		30.283.322
Rekstrargjöld											
Laun og launatengd gjöld	15.419.678	399.712		15.819.390	226.308	0	39.246	70.675	336.228		16.155.618
Annar rekstrarkostnaður	14.710.007	1.934.290 (5.365.806)		11.278.492	173.992	265.771	187.317	114.188	741.267 (288.022)		11.731.737
	30.129.686	2.334.001 (5.365.806)		27.097.881	400.300	265.771	226.562	184.863	1.077.496 (288.022)		27.887.355
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir (EBITDA)	(1.161.237)	2.155.346		994.109	273.274	199.511	663.232	265.841	1.401.858		2.395.967
Breyting lífeyrisskuldbindingar	1.068.936	0		1.068.936	17.756	0	0	0	17.756		1.086.692
Afskriftir	0	846.626		846.626	103.850	67.977	96.486	64.309	332.622		1.179.248
	1.068.936	846.626	0	1.915.562	121.606	67.977	96.486	64.309	350.378	0	2.265.940
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði (EBIT)	(2.230.172)	1.308.720	(921.452)		151.668	131.534	566.746	201.532	1.051.480		130.027
Vaxtatekjur og vaxtagjöld	517.115 (1.030.381)		(513.266)		895 (77.079)	(69.534)	(40)	(145.758)		(659.024)	
Verðbætur	(23.867) (529.742)		(553.608)		(1.600) (94.485)	(42.704)	0	(138.790)		(692.398)	
Fjármagnsliðir	493.248 (1.560.122)	0	(1.066.874)		(705) (171.564)	(112.239)	(40)	(284.548)	0	(1.351.422)	
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð)	(1.736.924) (251.402)	0	(1.988.326)		150.963 (40.030)	454.507	201.492	766.932	0	(1.221.395)	

Efnahagsreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2021												
Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B		
Eignir												
Fastafjármunir												
Varanlegir rekstrarfjármunir:												
Fasteignir, lóðir, lendur og jarðir	0	37.092.051	37.092.051	1.523.015	5.444.080	0	0	6.967.095		44.059.146		
Gatna, hafnar-og veitumannvirki	0	4.314.663	4.314.663	1.279.410	0	2.918.057	1.411.957	5.609.424		9.924.087		
Vélar, áhöld og tæki	0	172.164	172.164	55.903	0	0	30.519	86.422		258.587		
Leiguréttur	0	220.351	220.351	0	0	0	0	0		220.351		
	0	41.799.230	41.799.230	2.858.328	5.444.080	2.918.057	1.442.476	12.662.941	0	54.462.171		
Áhættufjármunir og langtímakröfur:												
Eignarhlutir í félögum	1.528.234	0	1.528.234	250	0	0	0	250 (	664.399)	864.085	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	9.309.776	0 (	9.309.776)	0	0	0	0	0		0	
Langtímakröfur	1.609.348	2.095.033	3.704.381	57.381	0	0	0	57.381		3.761.761		
Næsta árs afborgun	(71.036)	(71.036)	(2.388)	0	0	(2.388)	(73.424)
	12.376.321	2.095.033 (	9.309.776)	5.161.579	55.243	0	0	55.243 (	664.399)	4.552.422
Fastafjármunir	12.376.321	43.894.263 (9.309.776)	46.960.809	2.913.571	5.444.080	2.918.057	1.442.476	12.718.183 (664.399)	59.014.593	
Veltufjármunir												
Skammtímakröfur:												
Óinnheimtar skatttekjur	1.828.391	0	1.828.391	0	0	0	0	0		1.828.391		
Næsta árs afb. langtímakrafna	71.036	0	71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424		
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki	17.144.812	0 (17.144.812)	69.323	45.720	571.238	1.502.165	2.188.447 (2.188.447)	(0)	
Aðrar kröfur	885.983	0	885.983	134.715	0	0	0	134.715		1.020.697		
Handbært fé	133.600 (	0)	133.600	448.079 (	0)	(	0)	0	448.079	581.679
Veltufjármunir	20.063.821 (0)	(17.144.812)	2.919.009	654.505	45.720	571.238	1.502.165	2.773.629 (2.188.447)	3.504.191
Eignir samtals	32.440.143	43.894.263 (26.454.587)	49.879.818	3.568.076	5.489.800	3.489.295	2.944.641	15.491.812 (2.852.846)	62.518.784	

31. desember

Skuldir og eigið fé
Eigið fé

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2021											
Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B	
Eigið fé											
Eigið fé											
Eigið fé 1/1	14.124.538 (	5.796.725)	8.327.813	3.145.401	1.061.409	1.493.096	2.737.150	8.437.055 (	664.399)	16.100.469
Hagnaður (tap)ársins	(1.736.924 ) (	251.402)	(1.988.326)	150.963 (	40.030)	454.507	201.492	766.932		(1.221.395)
	12.387.614 (	6.048.128)	0	6.339.486	3.296.363	1.021.379	1.947.603	2.938.641	9.203.987 (	664.399)
Skuldbindingar											
Lífeyrisskuldbinding	14.020.498	0	14.020.498	208.935	0	0	0	208.935		14.229.433	
Næsta árs afborganir	(513.030)	0	(513.030)	(19.893)	0	0	0	(19.893)		(532.923)	
Aðrar skuldbindingar	48.916	0	48.916	0	0	0	0	0		48.916	
	13.556.384	0	0	13.556.384	189.042	0	0	189.042	0	13.745.426	
Langtímaskuldir											
Skuldir við lánastofnanir	1.691.816	22.381.842	24.073.658	15.001	4.460.421	1.501.692	0	5.977.114		30.050.771	
Næsta árs afb. langtímaskulda	(122.402 ) (	1.499.439)	(1.621.842)	(12.842)	(138.602)	(182.185)	0	(333.628)		(1.955.470)
Skuldir vegna leigu	0	961.284	961.284	0	0	0	0	0		961.284	
Næsta árs afborganir skuldb.	0 (	174.582)	(174.582)	0	0	0	0	0		(174.582)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki	0	9.309.776 (	9.309.776)	0	0	0	0	0		0
	1.569.414	30.978.881 (	9.309.776)	23.238.518	2.159	4.321.819	1.319.507	5.643.485	0	28.882.003
Skammtímaskuldir											
Viðskiptask. og ógr. kostnaður	2.102.852	144.677	2.247.529	47.776	8.000	40.000	6.000	101.776		2.349.306	
Næsta árs afb. langtímaskulda	122.402	1.674.021	1.796.423	12.842	138.602	182.185	0	333.628		2.130.052	
Næsta árs afb. lífeyrisskuldbindinga	513.030	0	513.030	19.893	0	0	0	19.893		532.923	
Skuldir við eigin fyrirtæki	2.188.447	17.144.812 (	17.144.812)	2.188.447	0	0	0	0 (	2.188.447)	0
	4.926.731	18.963.510 (	17.144.812)	6.745.430	80.511	146.602	222.185	6.000	455.298 (	2.188.447)
Skuldir samtals	20.052.529	49.942.391 (	26.454.588)	43.540.332	271.713	4.468.421	1.541.692	6.287.825 (	2.188.447)	47.639.710
Skuldir og eigið fé samtals	32.440.143	43.894.263 (26.454.588)	49.879.818	3.568.076	5.489.800	3.489.295	2.944.641	15.491.812 (2.852.846)	62.518.784

Yfirlit um sjóðstreymi

	FJÁRHAGSÁÆTLUN 2021										
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli-færslur	Samstaða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnæðis-skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samstaða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B
Rekstrarhreyfingar											
Niðurstaða ársins	(1.736.924)	(251.402)		(1.988.326)	150.963	(40.030)	454.507	201.492	766.932	0	(1.221.395)
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:											
Reiknaðar afskriftir	0	846.626		846.626	103.850	67.977	96.486	64.309	332.622		1.179.248
Breyting á skattskuldbindingu	0	0		0	0	0	0	0	0		0
Verðbætur og gengismunur	23.867	529.742		553.608	1.600	94.485	42.704	0	138.790		692.398
Breyting lífeyrisskuldbindinga	997.900	0		997.900	17.756	0	0	0	17.756		1.015.656
Veltufé frá (til) rekstrar	(715.158)	1.124.965		409.808	274.169	122.432	593.698	265.801	1.256.099	0	1.665.907
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:											
Óinnh. tekjur, (hækkun), lækkun	(28.391)	0		(28.391)	0	0	0	0	0		(28.391)
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	3.529.918	0		3.529.918	5.668	52.290	0	19.307	77.265		3.607.184
Sk.tímaskuldir, hækkun, (lækkun)	(760.242)	(14.334)		(774.576)	47.776	(3.965)	10.282	(310)	53.784		(720.792)
Sk.tímaskuldir eigin fyrirt., hækkun, (lækkun)	165.505	0		165.505	0	0	0	0	0	(165.505)	0
Afborgun lífeyrisskuldbindinga	(490.000)	0		(490.000)	(19.000)	0	0	0	(19.000)		(509.000)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum	2.416.790	(14.334)		2.402.457	34.444	48.325	10.282	18.998	112.049		2.349.001
Handbært fé frá rekstri	1.701.633	1.110.632		2.812.264	308.613	170.758	603.979	284.798	1.368.148	0	4.014.908
Fjárfestingarhreyfingar											
Fjárfesting í fastafjárumnum	0	(2.978.000)		(2.978.000)	(265.000)	(500.000)	(388.000)	(152.000)	(1.305.000)		(4.283.000)
Lóðir/Götur, lækkun	0	500.000		500.000	0	0	0	0	0		500.000
Langtímakröfur, breyting	71.036	0		71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424
Fjárfestingarhreyfingar	71.036	(2.478.000)		(2.406.964)	(262.612)	(500.000)	(388.000)	(152.000)	(1.302.612)	0	(3.709.576)
Fjármögnunarhreyfingar											
Tekin langtímalán	0	1.300.000		1.300.000	0	450.000	0	0	450.000		1.750.000
Afb. langtímalána og uppgr. lána	(120.913)	(1.377.691)		(1.498.603)	(62.285)	(106.775)	(197.255)	0	(366.315)		(1.864.919)
Afborganir leigueigna	0	(164.906)		(164.906)	0	0	0	0	0		(164.906)
Viðsk.staða eigin ft., breyting	(1.609.965)	1.609.965		0	0	(13.982)	(18.724)	(132.798)	(165.505)	165.505	0
Fjármögnunarhreyfingar	(1.730.877)	1.367.368		(363.509)	(62.285)	329.242	(215.979)	(132.798)	(81.820)	165.505	(279.825)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	41.791	(0)		41.791	(16.284)	(0)	(0)	0	(16.284)		25.507
Handbært fé í ársbyrjun	91.808	0		91.808	464.363	0	0	0	464.363		556.171
Handbært fé í árslok	133.600	(0)		133.600	448.079	(0)	(0)	0	448.079	0	581.679

Rekstrarreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2022												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir	Milli-færslur	Samtæða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnaðis-skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B
Rekstrartekjur												
Skatttekjur	19.273.806	0	0		19.273.806	0	0	0	0	0	0	19.273.806
Fasteignagjöld	4.736.000	0	0 (491.614)		4.244.386	88.521	0	0	0	88.521 (154.507)		4.178.401
Framlög Jöfnunarsjóðs	3.027.708	0	0		3.027.708	0	0	0	0	0		3.027.708
Aðrar tekjur	3.523.158	4.492.176	0 (5.013.703)		3.001.632	642.565	476.627	912.929	462.422	2.494.543 (145.324)		5.350.851
	30.560.673	4.492.176	0 (5.505.317)		29.547.533	731.087	476.627	912.929	462.422	2.583.064 (299.831)		31.830.766
Rekstrargjöld												
Laun og launatengd gjöld	16.236.921	420.896	0		16.657.818	238.302	0	41.326	74.420	354.049		17.011.866
Annar rekstrarkostnaður	15.255.661	1.984.376	0 (5.505.317)		11.734.720	178.516	225.681	192.187	117.148	713.531 (299.831)		12.148.420
	31.492.582	2.405.272	0 (5.505.317)		28.392.538	416.818	225.681	233.513	191.568	1.067.580 (299.831)		29.160.287
Rekstrarniðurstaða fyrir afskritir (EBITDA)												
	(931.909)	2.086.904	0		1.154.995	314.269	250.946	679.416	270.854	1.515.484	0	2.670.479
Breyting lífeyrisskuldbindingar	1.125.589	0	0		1.125.589	18.698	0	0	0	18.698		1.144.287
Afskriftir	0	880.086	0		880.086	109.150	77.977	104.246	67.349	358.722		1.238.808
	1.125.589	880.086	0	0	2.005.675	127.847	77.977	104.246	67.349	377.419	0	2.383.095
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði (EBIT)												
	(2.057.498)	1.206.818	0	0 (850.680)		186.421	172.969	575.170	203.505	1.138.065		287.385
Vaxtatekjur og vaxtagjöld	530.562 (1.103.879)	0		(573.317)		5.895 (90.971) (71.342) (41) (156.459)					(729.776)	
Verðbætur	(24.487) (605.572)	0		(630.059)		0 (106.185) (43.815)		0 (150.000)			(780.059)	
Fjármagnsliðir	506.075 (1.709.451)	0	0	(1.203.376)		5.895 (197.156) (115.157) (41) (306.459)					(1.509.835)	
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð)												
	(1.551.423) (502.633)	0	0	(2.054.056)		192.316 (24.187)	460.013	203.464	831.606	0 (1.222.451)		

Efnahagsreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2022													
Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir	Milli-færslur	Samtæða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnæðis-skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B		
Eignir													
Fastafjármunir													
Varanlegir rekstrarfjármunir:													
Fasteignir, lóðir, lendur og jarðir	0	37.521.705	0	37.521.705	1.523.015	5.866.103	0	0	7.389.118		44.910.823		
Gatna, hafnar-og veitumannvirki	0	3.535.423	0	3.535.423	1.350.260	0	3.313.811	1.494.608	6.158.679		9.694.102		
Vélar, áhöld og tæki	0	167.664	0	167.664	55.903	0	0	30.519	86.422		254.087		
Leiguréttur	0	170.351	0	170.351	0	0	0	0	0		170.351		
	0	41.395.144	0	41.395.144	2.929.178	5.866.103	3.313.811	1.525.127	13.634.219	0	55.029.363		
Áhættufjármunir og langtímakröfur:													
Eignarhlutir í félögum	1.528.234	0	0	1.528.234	250	0	0	0	250 (	664.399)	864.085	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	9.309.776	0	0 (	0	0	0	0	0	0		0	
Langtímakröfur	1.538.312	2.095.033	0	3.633.345	54.993	0	0	0	54.993		3.688.337		
Næsta árs afborgun	(71.036)	0	(71.036)	(2.388)	0	0	(2.388)	(73.424)
	12.305.286	2.095.033	0 (	5.090.543	52.854	0	0	0	52.854 (	664.399)	4.478.998
Fastafjármunir	12.305.286	43.490.177	0 (	46.485.687	2.982.033	5.866.103	3.313.811	1.525.127	13.687.073 (	664.399)	59.508.361
Veltufjármunir													
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar skatttekjur	1.938.095	0	0	1.938.095	0	0	0	0	0		1.938.095		
Næsta árs afb. langtímakrafna	71.036	0	0	71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424		
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki	16.453.447	0	0 (	0	69.323	66.674	464.856	1.616.981	2.217.835 (	2.217.835)	0
Aðrar kröfur	587.193	0	0	587.193	126.000	0	0	0	126.000		713.193		
Handbært fé	227.865 (	0)	0	227.865	561.410	0 (	0)	0	561.410		789.275
Veltufjármunir	19.277.635 (	0)	0 (	2.824.189	759.122	66.674	464.856	1.616.981	2.907.634 (	2.217.835)	3.513.987
Eignir samtals	31.582.921	43.490.177	0 (	49.309.876	3.741.154	5.932.777	3.778.667	3.142.108	16.594.707 (	2.882.235)	63.022.348

31. desember

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2022												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir	Milli-færslur	Samtæða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnæðis-skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B
Skuldir og eigið fé												
Eigið fé												
Eigið fé												
Eigið fé 1/1	12.387.614	(6.048.128)	0		6.339.486	3.296.363	1.021.379	1.947.603	2.938.641	9.203.987	(664.399)	14.879.074
Hagnaður (tap)ársins	(1.551.423)	(502.633)	0		(2.054.056)	192.316	(24.187)	460.013	203.464	831.606		(1.222.451)
	10.836.191	(6.550.761)	0	0	4.285.430	3.488.679	997.192	2.407.617	3.142.105	10.035.592	(664.399)	13.656.623
Skuldbindingar												
Lífeyrisskuldbinding	14.562.021	0	0		14.562.021	207.740	0	0	0	207.740		14.769.761
Næsta árs afborganir	(543.299)	0	0		(543.299)	(20.828)	0	0	0	(20.828)		(564.127)
Aðrar skuldbindingar	48.916	0	0		48.916	0	0	0	0	0		48.916
	14.067.638	0	0	0	14.067.638	186.912	0	0	0	186.912	0	14.254.550
Langtímaskuldir												
												0
Skuldir við lánastofnanir	1.594.011	23.384.874	0		24.978.885	0	4.928.005	1.363.322	0	6.291.326		31.270.212
Næsta árs afb. langtímaskulda	(123.817)	(1.700.191)	0		(1.824.007)	0	(170.315)	(188.182)	0	(358.497)		(2.182.504)
Skuldir vegna leigu	0	822.300	0		822.300	0	0	0	0	0		822.300
Næsta árs afborganir skuldb.	0	(184.488)	0		(184.488)	0	0	0	0	0		(184.488)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki	0	9.309.776	0	(9.309.776)	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.470.195	31.632.272	0	(9.309.776)	23.792.690	0	4.757.689	1.175.140	0	5.932.829	0	29.725.520
Skammtímaskuldir												
Viðskiptask. og ógr. kostnaður	2.323.946	70.542	0		2.394.488	44.735	7.581	7.729	3	60.048		2.454.536
Næsta árs afb. langtímaskulda	123.817	1.884.678	0		2.008.495	0	170.315	188.182	0	358.497		2.366.992
Næsta árs afb. lífeyrisskuldbindinga	543.299	0	0		543.299	20.828	0	0	0	20.828		564.127
Skuldir við eigin fyrirtæki	2.217.835	16.453.447	0	(16.453.447)	2.217.835	0	0	0	0	0	(2.217.835)	0
	5.208.897	18.408.667	0	(16.453.447)	7.164.117	65.563	177.896	195.910	3	439.373	(2.217.835)	5.385.654
Skuldir samtals	20.746.730	50.040.938	0	(25.763.223)	45.024.445	252.475	4.935.586	1.371.050	3	6.559.114	(2.217.835)	49.365.724
Skuldir og eigið fé samtals	31.582.921	43.490.177	0	(25.763.223)	49.309.876	3.741.154	5.932.777	3.778.667	3.142.108	16.594.707	(2.882.235)	63.022.348

Yfirlit um sjóðstreymi

	FJÁRHAGSÁÆTLUN 2022											
	Aðalsjóður	Eignasjóður	GN eignir	Milli-færslur	Samstaða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnæðis-skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samstaða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B
Rekstrarhreyfingar												
Niðurstaða ársins	(1.551.423)	(502.633)	0		(2.054.056)	192.316	(24.187)	460.013	203.464	831.606	0	(1.222.451)
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:												
Reiknaðar afskriftir	0	880.086	0		880.086	109.150	77.977	104.246	67.349	358.722		1.238.808
Breyting á skattskuldbindingu	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0
Verðbætur og gengismunur	24.487	605.572	0		630.059	0	106.185	43.815	0	150.000		780.059
Breyting lífeyrisskuldbindinga	1.054.553	0	0		1.054.553	18.698	0	0	0	18.698		1.073.251
Veltufé frá (til) rekstrar	(472.382)	983.025	0		510.642	320.164	159.975	608.074	270.813	1.359.025	0	1.869.667
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:												
Óinnh. tekjur, (hækkun), lækkun	(109.703)	0	0		(109.703)	0	0	0	0	0		(109.703)
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	298.789	0	0		298.789	8.715	0	0	0	8.715	0	307.504
Sk.tímaskuldir, hækkun, (lækkun)	221.094	(74.136)	0		146.958	(3.042)	(419)	(32.271)	(5.997)	(41.728)		105.230
Sk.tímaskuldir eigin fyrirt., hækkun, (lækkun)	29.388	0	0		29.388	0	0	0	0	0	(29.388)	0
Afborgun lífeyrisskuldbindinga	(513.030)	0	0		(513.030)	(19.893)	0	0	0	(19.893)		(532.923)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum	(73.461)	(74.136)	0		(147.597)	(14.220)	(419)	(32.271)	(5.997)	(52.907)	(29.388)	(229.892)
Handbært fé frá rekstri	(545.844)	908.889	0		363.045	305.944	159.556	575.803	264.816	1.306.119	(29.388)	1.639.775
Fjárfestingarhreyfingar												
Fjárfesting í fastafjármunum	0	(1.976.000)	0		(1.976.000)	(230.000)	(500.000)	(500.000)	(150.000)	(1.380.000)		(3.356.000)
Lóðir/Götur, lækkun	0	1.500.000	0		1.500.000	50.000	0	0	0	50.000		1.550.000
Langtímakröfur, breyting	71.036	0	0		71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424
Fjárfestingarhreyfingar	71.036	(476.000)	0		(404.964)	(177.612)	(500.000)	(500.000)	(150.000)	(1.327.612)	0	(1.732.576)
Fjármögnunarhreyfingar												
Tekin langtímalán	0	1.950.000	0		1.950.000	0	500.000	0	0	500.000		2.450.000
Afb. langtímalána og uppgr. lána	(122.292)	(1.516.942)	0		(1.639.234)	(15.001)	(138.602)	(182.185)	0	(335.787)		(1.975.021)
Afborganir leigueigna	0	(174.582)	0		(174.582)	0	0	0	0	0		(174.582)
Viðsk.staða eigin ft., breyting	691.365	(691.365)	0		0	0	(20.954)	106.382	(114.816)	(29.388)	29.388	0
Fjármögnunarhreyfingar	569.073	(432.889)	0		136.185	(15.001)	340.444	(75.803)	(114.816)	134.824	29.388	300.397
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	94.265	0	0		94.265	113.331	0	(0)	0	113.331	0	207.596
Handbært fé í ársbyrjun	133.600	(0)	0		133.600	448.079	(0)	(0)	0	448.079	0	581.679
Handbært fé í árslok	227.865	(0)	0		227.865	561.410	0	(0)	0	561.410	0	789.275

Rekstrarreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2023											
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B
Rekstrartekjur											
Skatttekjur	20.656.754	0	0	20.656.754	0	0	0	0	0	0	20.656.754
Fasteignagjöld	4.954.401	0 (503.904)		4.450.496	90.734	0	0	0	90.734 (159.452)		4.381.779
Framlög Jöfnunarsjóðs	3.151.844	0		3.151.844	0	0	0	0	0		3.151.844
Aðrar tekjur	3.591.335	4.494.967 (5.139.045)		2.947.256	658.629	487.819	935.752	473.982	2.556.182 (149.974)		5.353.465
	32.354.333	4.494.967 (5.642.950)		31.206.350	749.364	487.819	935.752	473.982	2.646.917 (309.425)		33.543.842
Rekstrargjöld											
Laun og launatengd gjöld	16.902.635	438.153		17.340.788	248.073	0	43.020	77.472	368.564		17.709.353
Annar rekstrarkostnaður	15.605.581	2.033.788 (5.642.950)		11.996.419	182.979	231.323	196.992	120.068	731.361 (309.425)		12.418.354
	32.508.216	2.471.941 (5.642.950)		29.337.207	431.051	231.323	240.012	197.539	1.099.925 (309.425)		30.127.706
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir (EBITDA)	(153.883)	2.023.026	0	1.869.143	318.312	256.496	695.740	276.443	1.546.992	0	3.416.135
Breyting lífeyrisskuldbindingar	1.171.738	0		1.171.738	19.464	0	0	0	19.464		1.191.203
Afskriftir	0	909.506		909.506	112.750	87.977	114.246	70.349	385.322		1.294.828
	1.171.738	909.506	0	2.081.244	132.214	87.977	114.246	70.349	404.786	0	2.486.030
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði (EBIT)	(1.325.621)	1.113.520	0 (212.101)	186.098	168.519	581.494	206.094		1.142.206		930.105
Vaxtatekjur og vaxtagjöld	543.829 (1.169.820)		(625.991)	6.895 (104.863) (73.126) (42) (171.136)							(797.127)
Verðbætur	(25.099) (669.450)		(694.549)	0 (116.985) (44.910)					0 (161.895)		(856.444)
Fjármagnsliðir	518.730 (1.839.270)		0 (1.320.540)	6.895 (221.849) (118.036) (42) (333.031)							(1.653.571)
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð)	(806.891) (725.749)	0	(1.532.641)	192.993 (53.330)	463.459	206.052	809.175	0	(723.466)		

Efnahagsreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2023													
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B		
Eignir													
Fastafjármunir													
Varanlegir rekstrarfjármunir:													
Fasteignir, lóðir, lendum og jarðir	0	38.228.759		38.228.759	1.523.015	6.278.126	0	0	7.801.141		46.029.900		
Gatna, hafnar-og veitumannvirki	0	2.768.863		2.768.863	1.387.510	0	3.699.565	1.574.259	6.661.334		9.430.197		
Vélar, áhöld og tæki	0	158.664		158.664	55.903	0	0	30.519	86.422		245.087		
Leiguréttur	0	120.351		120.351	0	0	0	0	0		120.351		
	0	41.276.638	0	41.276.638	2.966.428	6.278.126	3.699.565	1.604.778	14.548.897	0	55.825.535		
Áhættufjármunir og langtímakröfur:													
Eignarhlutir í félögum	1.528.234	0		1.528.234	250	0	0	0	250 (	664.399)	864.085	
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	9.309.776	0 (	9.309.776)	0	0	0	0	0	0		0	
Langtímakröfur	1.467.276	2.095.033		3.562.309	52.604	0	0	0	52.604		3.614.913		
Næsta árs afborgun	(71.036)		(71.036)	(2.388)	0	0	(2.388)	(73.424)
	12.234.250	2.095.033 (	9.309.776)	5.019.507	50.466	0	0	0	50.466 (	664.399)	4.405.574
Fastafjármunir	12.234.250	43.371.671 (	9.309.776)	46.296.145	3.016.894	6.278.126	3.699.565	1.604.778	14.599.363 (	664.399)	60.231.109
Veltufjármunir													
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar skatttekjur	2.034.999	0		2.034.999	0	0	0	0	0		2.034.999		
Næsta árs afb. langtímakrafna	71.036	0		71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424		
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki	16.280.244	0 (	16.280.244)	0	69.323	49.149	397.655	1.743.382	2.259.510 (	2.259.510)	0
Aðrar kröfur	547.999	0		547.999	109.772	0	0	0	109.772		657.771		
Handbært fé	213.940	0		213.940	735.592	0 (	0)	(	0)		949.532
Veltufjármunir	19.148.218	0 (	16.280.244)	2.867.975	917.075	49.149	397.655	1.743.382	3.107.262 (	2.259.510)	3.715.727
Eignir samtals	31.382.468	43.371.671 (	25.590.019)	49.164.120	3.933.970	6.327.275	4.097.219	3.348.161	17.706.625 (	2.923.909)	63.946.835

31. desember

Skuldir og eigið fé
Eigið fé

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2023											
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B
Eigið fé											
Eigið fé 1/1	10.836.191	(6.550.761)	0	4.285.430	3.488.679	997.192	2.407.617	3.142.105	10.035.592	(664.399)	13.656.623
Hagnaður (tap)ársins	(806.891)	(725.749)		(1.532.641)	192.993	(53.330)	463.459	206.052	809.175		(723.466)
	10.029.300	(7.276.510)	0	2.752.789	3.681.673	943.862	2.871.075	3.348.157	10.844.767	(664.399)	12.933.157
Skuldbindingar											
Lífeyrisskuldbinding	15.119.425	0		15.119.425	206.376	0	0	0	206.376		15.325.801
Næsta árs afborganir	(568.291)	0		(568.291)	(21.724)	0	0	0	(21.724)		(590.014)
Aðrar skuldbindingar	48.916	0		48.916	0	0	0	0	0		48.916
	14.600.050	0	0	14.600.050	184.653	0	0	0	184.653	0	14.784.703
Langtímaskuldir											
Skuldir við lánastofnanir	1.495.294	24.325.097		25.820.391	0	5.374.674	1.220.050	0	6.594.724		32.415.116
Næsta árs afb. langtímaskulda	(125.380)	(1.607.408)		(1.732.788)	0	(202.196)	(143.920)	0	(346.116)		(2.078.905)
Skuldir vegna leigu	0	666.848		666.848	0	0	0	0	0		666.848
Næsta árs afborganir skuldb.	0	(195.316)		(195.316)	0	0	0	0	0		(195.316)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki	0	9.309.776	(9.309.776)	0	0	0	0	0	0		0
	1.369.914	32.498.997	(9.309.776)	24.559.135	0	5.172.478	1.076.130	0	6.248.608	0	30.807.743
Skammtímaskuldir											
Viðskiptask. og ógr. kostnaður	2.430.024	66.217		2.496.241	45.921	8.739	6.094	4	60.757		2.556.997
Næsta árs afb. langtímaskulda	125.380	1.802.724		1.928.104	0	202.196	143.920	0	346.116		2.274.221
Næsta árs afb. lífeyrisskuldbindinga	568.291	0		568.291	21.724	0	0	0	21.724		590.014
Skuldir við eigin fyrirtæki	2.259.510	16.280.244	(16.280.244)	2.259.510	0	0	0	0	0	(2.259.510)	0
	5.383.204	18.149.184	(16.280.244)	7.252.145	67.645	210.935	150.014	4	428.597	(2.259.510)	5.421.232
Skuldir samtals	21.353.168	50.648.182	(25.590.020)	46.411.330	252.297	5.383.413	1.226.144	4	6.861.858	(2.259.510)	51.013.678
Skuldir og eigið fé samtals	31.382.468	43.371.671	(25.590.020)	49.164.120	3.933.970	6.327.275	4.097.219	3.348.161	17.706.625	(2.923.909)	63.946.835

Yfirlit um sjóðstreymi

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2023											
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B
Rekstrarhreyfingar											
Niðurstaða ársins	(806.891)	(725.749)		(1.532.641)	192.993	(53.330)	463.459	206.052	809.175	0	(723.466)
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:											
Reiknaðar afskriftir	0	903.506		903.506	112.750	87.977	114.246	70.349	385.322		1.288.828
Breyting á skattskuldbindingu	0	0		0	0	0	0	0	0		0
Verðbætur og gengismunur	25.099	669.450		694.549	0	116.985	44.910	0	161.895		856.444
Breyting lífeyrisskuldbindinga	1.100.703	0		1.100.703	19.464	0	0	0	19.464		1.120.167
Veltufé frá (til) rekstrar	318.910	847.206		1.166.117	325.208	151.632	622.615	276.401	1.375.856	0	2.541.973
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:											
Óinnh. tekjur, (hækkun), lækkun	(96.905)	0		(96.905)	0	0	0	0	0		(96.905)
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	39.194	0		39.194	16.228	0	0	0	16.228		55.422
Sk.tímaskuldir, hækkun, (lækkun)	106.078	(4.325)		101.753	1.186	1.158	(1.635)	0	709		102.462
Sk.tímaskuldir eigin fyrirt., hækkun, (lækkun)	41.674	0		41.674	0	0	0	0	0	(41.674)	0
Afborgun lífeyrisskuldbindinga	(543.299)	0		(543.299)	(20.828)	0	0	0	(20.828)		(564.127)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum	(453.258)	(4.325)		(457.582)	(3.413)	1.158	(1.635)	0	(3.891)	(41.674)	(503.147)
Handbært fé frá rekstri	(134.347)	842.881		708.534	321.794	152.790	620.980	276.401	1.371.965	(41.674)	2.038.825
Fjárfestingarhreyfingar											
Fjárfesting í fastafjármunum	0	(2.285.000)		(2.285.000)	(250.000)	(500.000)	(500.000)	(150.000)	(1.400.000)		(3.685.000)
Lóðir/Götur, lækkun	0	1.500.000		1.500.000	100.000	0	0	0	100.000		1.600.000
Langtímakröfur, breyting	71.036	0		71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424
Fjárfestingarhreyfingar	71.036	(785.000)		(713.964)	(147.612)	(500.000)	(500.000)	(150.000)	(1.297.612)	0	(2.011.576)
Fjármögnunarhreyfingar											
Tekin langtímalán	0	2.000.000		2.000.000	0	500.000	0	0	500.000		2.500.000
Afb. langtímalána og uppgr. lána	(123.817)	(1.700.191)		(1.824.007)	0	(170.315)	(188.182)	0	(358.497)		(2.182.504)
Afborganir leigueigna	0	(184.488)		(184.488)	0	0	0	0	0		(184.488)
Viðsk.staða eigin ft., breyting	173.203	(173.203)		0	0	17.525	67.202	(126.401)	(41.674)	41.674	0
Fjármögnunarhreyfingar	49.387	(57.881)		(8.495)	(0)	347.210	(120.980)	(126.401)	99.829	41.674	133.008
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(13.925)	0		(13.925)	174.182	(0)	(0)	(0)	174.182	0	160.258
Handbært fé í ársbyrjun	227.865	(0)		227.865	561.410	0	(0)	0	561.410	0	789.275
Handbært fé í árslok	213.940	0		213.940	735.592	0	(0)	(0)	735.592	0	949.532

Rekstrarreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2024															
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B				
Rekstrartekjur															
Skatttekjur	22.117.702	0	0	22.117.702	0	0	0	0	0	0	22.117.702				
Fasteignagjöld	5.228.261	0 (	516.502)	4.711.759	93.003	0	0	0	93.003 (	163.597)	4.641.164		
Framlög Jöfnunarsjóðs	3.284.222	0		3.284.222	0	0	0	0	0		3.284.222				
Aðrar tekjur	3.661.215	4.497.827 (	5.267.521)	2.891.521	675.095	499.290	959.146	485.832	2.619.363 (	153.873)	5.357.011		
	34.291.400	4.497.827 (	5.784.023)	33.005.204	768.098	499.290	959.146	485.832	2.712.366 (	317.471)	35.400.099		
Rekstrargjöld															
Laun og launatengd gjöld	17.612.546	456.555		18.069.101	258.492	0	44.827	80.725	384.044		18.453.145				
Annar rekstrarkostnaður	15.989.382	2.084.435 (	5.784.023)	12.289.794	187.553	237.106	201.916	123.060	749.636 (	317.471)	12.721.959		
	33.601.928	2.540.990 (	5.784.023)	30.358.895	446.045	237.106	246.743	203.786	1.133.680 (	317.471)	31.175.104		
Rekstrarniðurstaða fyrir afskritir (EBITDA)	689.471	1.956.837	0	2.646.308	322.053	262.185	712.403	282.046	1.578.686	0	4.224.995				
Breyting lífeyrisskuldbindingar	1.220.951	0		1.220.951	20.282	0	0	0	20.282		1.241.233				
Afskritir	0	938.926		938.926	115.750	97.977	124.246	73.349	411.322		1.350.248				
	1.220.951	938.926	0	2.159.877	136.031	97.977	124.246	73.349	431.603	0	2.591.481				
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði (EBIT)	(	531.480)	1.017.911	0	486.431	186.022	164.208	588.157	208.697	1.147.083	1.633.514			
Vaxtatekjur og vaxtagjöld	557.427 (1.201.896)		(644.468)	7.895 (118.756)	(74.954)	(43)	(185.857)	(830.326)
Verðbætur	(25.727)	(715.773)	(741.499)	0 (128.235)	(46.033)	0 (174.268)	(915.767)	
Fjármagnsliðir	531.701 (1.917.668)	0	(1.385.968)	7.895 (246.991)	(120.987)	(43)	(360.125)	(1.746.093)
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð)	221 (899.757)	0	(899.537)	193.917 (82.783)	467.170	208.654	786.957	0 (112.580)			

Efnahagsreikningur

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2024										
Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli-færslur	Samtæða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnæðis-skrifstofa	Fráveita	Vatnsveita	Samtæða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B
Eignir										
Fastafjármunir										
Varanlegir rekstrarfjármunir:										
Fasteignir, lóðir, lendur og jarðir	0	38.907.213	38.907.213	1.523.015	6.680.149	0	0	8.203.164		47.110.377
Gatna, hafnar-og veitumannvirki	0	2.005.803	2.005.803	1.421.760	0	3.775.319	2.120.910	7.317.989		9.323.792
Vélar, áhöld og tæki	0	149.344	149.344	55.903	0	0	30.519	86.422		235.767
Leiguréttur	0	70.351	70.351	0	0	0	0	0		70.351
	0	41.132.712	41.132.712	3.000.678	6.680.149	3.775.319	2.151.429	15.607.575	0	56.740.287
Áhættufjármunir og langtímakröfur:										
Eignarhlutir í félögum	1.528.234	0	1.528.234	250	0	0	0	250 (664.399)		864.085
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	9.309.776	0 (9.309.776)	0	0	0	0	0	0		0
Langtímakröfur	1.396.240	2.095.033	3.491.273	50.216	0	0	0	50.216		3.541.489
Næsta árs afborgun	(71.036)	0	(71.036)	(2.388)	0	0	0	(2.388)		(73.424)
	12.163.214	2.095.033 (9.309.776)	4.948.471	48.078	0	0	0	48.078 (664.399)		4.332.150
Fastafjármunir	12.163.214	43.227.745 (9.309.776)	46.081.183	3.048.756	6.680.149	3.775.319	2.151.429	15.655.653 (664.399)		61.072.437
Veltufjármunir										
Skammtímakröfur:										
Óinnheimtar skatttekjur	2.136.749	0	2.136.749	0	0	0	0	0		2.136.749
Næsta árs afb. langtímakrafna	71.036	0	71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki	17.427.930	0 (17.427.930)	0	69.323 (8.460)	691.335	1.405.385	2.157.584 (2.157.584)	0		0
Aðrar kröfur	610.203	0	610.203	113.065	0	0	0	113.065		723.267
Handbært fé	187.414 (0)	0	187.414	884.162 (0)	0	0	0	884.162		1.071.576
Veltufjármunir	20.433.332 (0) (17.427.930)	0 (17.427.930)	3.005.402	1.068.938 (8.460)	691.335	1.405.385	3.157.198 (2.157.584)	4.005.016		4.005.016
Eignir samtals	32.596.545	43.227.745 (26.737.705)	49.086.585	4.117.694	6.671.689	4.466.654	3.556.814	18.812.851 (2.821.983)		65.077.453

31. desember

Skuldir og eigið fé

Eigið fé

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2024										
Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli- færslur	Samtæða A hluti	Hafnar- sjóður	Húsnæðis- skrifstofa	Fráveita	Vafnsveita	Samtæða B hluti	Milli- færslur	Samtals A+B
Eigið fé										
Eigið fé										
Eigið fé 1/1	10.029.300 (	7.276.510)	2.752.789	3.681.673	943.862	2.871.075	3.348.157	10.844.767 (	664.399)	12.933.157
Hagnaður (tap)ársins	221 (	899.757)	(899.537)	193.917 (	82.783)	467.170	208.654	786.957	(	112.580)
	10.029.520 (	8.176.268)	0	1.853.253	3.875.589	861.079	3.338.245	3.556.811	11.631.724 (	664.399)
Skuldbindingar										
Lífeyrisskuldbinding	15.701.050	0	15.701.050	204.934	0	0	0	204.934		15.905.984
Næsta árs afborganir	(592.727)	0	(592.727)	(22.658)	0	0	0	(22.658)		(615.385)
Aðrar skuldbindingar	48.916	0	48.916	0	0	0	0	0		48.916
	15.157.239	0	0	15.157.239	182.277	0	0	182.277	0	15.339.515
Langtímaskuldir										
Skuldir við lánastofnanir	1.395.640	24.108.993	25.504.634	0	5.800.714	1.122.162	0	6.922.876		32.427.510
Næsta árs afb. langtímaskulda	(126.984)	(1.629.866)	(1.756.850)	0	(111.289)	(96.282)	0	(207.571)		(1.964.421)
Skuldir vegna leigu	0	496.000	496.000	0	0	0	0	0		496.000
Næsta árs afborganir skuldb.	0 (	167.910)	(167.910)	0	0	0	0	0		(167.910)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki	0	9.309.776 (	9.309.776)	0	0	0	0	0	0	0
	1.268.657	32.116.994 (	9.309.776)	24.075.875	0	5.689.425	1.025.881	0	6.715.305	0
Skammtímaskuldir										
Viðskiptask. og ógr. kostnaður	3.263.835	61.314	3.325.148	37.170	9.896	6.246	4	53.316		3.378.465
Næsta árs afb. langtímaskulda	126.984	1.797.776	1.924.760	0	111.289	96.282	0	207.571		2.132.330
Næsta árs afb. lífeyrisskuldbindinga	592.727	0	592.727	22.658	0	0	0	22.658		615.385
Skuldir við eigin fyrirtæki	2.157.584	17.427.930 (	17.427.930)	2.157.584	0	0	0	0 (	2.157.584)	0
	6.141.130	19.287.019 (	17.427.930)	8.000.219	59.828	121.185	102.528	4	283.545 (	2.157.584)
Skuldir samtals	22.567.025	51.404.013 (	26.737.706)	47.233.333	242.105	5.810.610	1.128.409	4	7.181.127 (	2.157.584)
Skuldir og eigið fé samtals	32.596.545	43.227.745 (	26.737.706)	49.086.585	4.117.694	6.671.689	4.466.654	3.556.814	18.812.851 (	2.821.983)

Yfirlit um sjóðstreymi

	FJÁRHAGSÁÆTLUN 2024										
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Milli-færslur	Samtæða A hluti	Hafnar-sjóður	Húsnæðis-skrifstofa	Fráveita	Vafnsveita	Samtæða B hluti	Milli-færslur	Samtals A+B
Rekstrarhreyfingar											
Niðurstaða ársins	221 (	899.757 )	(	899.537)	193.917 (	82.783)	467.170	208.654	786.957	0 (	112.580)
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:											
Reiknaðar afskriftir	0	928.926		928.926	115.750	97.977	124.246	73.349	411.322		1.340.248
Breyting á skattskuldbindingu	0	0		0	0	0	0	0	0		0
Verðbætur og gengismunur	25.727	715.773		741.499	0	128.235	46.033	0	174.268		915.767
Breyting lífeyrisskuldbindinga	1.149.916	0		1.149.916	20.282	0	0	0	20.282		1.170.197
Veltufé frá (til) rekstrar	1.175.863	744.941		1.920.804	329.948	143.429	637.449	282.003	1.392.829	0	3.313.633
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:											
Óinnh. tekjur, (hækkun), lækkun	(101.750)	0	(	101.750)	0	0	0	0	0		(101.750)
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	(62.203)	0	(	62.203)	(3.293)	0	0	0	(3.293)		(65.497)
Sk.tímaskuldir, hækkun, (lækkun)	833.811 (	4.903 )	(	828.908)	(8.751)	1.158	152	0	(7.440)		821.467
Sk.tímaskuldir eigin fyrirt., hækkun, (lækkun)	(101.926)	0	(	101.926)	0	0	0	0	0	101.926	0
Afborgun lífeyrisskuldbindinga	(568.291)	0	(	568.291)	(21.724)	0	0	0	(21.724)		(590.014)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum	(359)	(4.903 )	(	5.262)	(33.767)	1.158	152	0	(32.457)	101.926	64.207
Handbært fé frá rekstri	1.175.504	740.038		1.915.542	296.181	144.587	637.601	282.003	1.360.372	101.926	3.377.840
Fjárfestingarhreyfingar											
Fjárfesting í fastafjárumnum	0 (	2.285.000 )	(	2.285.000)	(250.000)	(500.000)	(200.000)	(620.000)	(1.570.000)		(3.855.000)
Lóðir/Götur, lækkun	0	1.500.000		1.500.000	100.000	0	0	0	100.000		1.600.000
Langtímakröfur, breyting	71.036	0		71.036	2.388	0	0	0	2.388		73.424
Fjárfestingarhreyfingar	71.036 (	785.000 )	(	713.964)	(147.612)	(500.000)	(200.000)	(620.000)	(1.467.612)	0	(2.181.576)
Fjármögnunarhreyfingar											
Tekin langtímalán	0	700.000		700.000	0	500.000	0	0	500.000		1.200.000
Afb. langtímalána og uppgr. lána	(125.380)	(1.607.408 )	(	1.732.788)	0 (	202.196)	(143.920)	0	(346.116)		(2.078.905)
Afborganir leigueigna	0 (	195.316 )	(	195.316)	0	0	0	0	0		(195.316)
Viðsk.staða eigin ft., breyting	(1.147.686)	1.147.686		0	0	57.609	(293.681)	337.997	101.926	(101.926)	0
Fjármögnunarhreyfingar	(1.273.066)	44.962	(	1.228.104)	0	355.413	(437.601)	337.997	255.809	(101.926)	(1.074.221)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(26.526)	(0 )	(	26.526)	148.569	(0)	0	0	148.569	0	122.043
Handbært fé í ársbyrjun	213.940	0		213.940	735.592	0	(0)	(0)	735.592	0	949.532
Handbært fé í árslok	187.414 (	0 )	(	187.414)	884.162	(0)	0	0	884.162	0	1.071.576