

Hafnarfjarðarbær

Árshlutareikningur 30. júní 2025

Hafnarfjarðarbær
Strandgötu 6
220 Hafnarfirði

Kt. 590169-7579

Rekstrarreikningur 1.1.-30.6.2025

	A hluti			A og B hluti		
	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2025	Áætlun 1.1.-30.6.2025	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2024	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2025	Áætlun 1.1.-30.6.2025	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2024
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	17.040.216	16.214.955	15.248.624	16.987.488	16.162.052	15.197.606
Framlög Jöfnunarsjóðs	2.802.091	2.643.068	2.360.338	2.802.091	2.643.068	2.360.338
Aðrar tekjur	3.191.952	3.831.663	3.161.052	5.893.259	6.875.736	5.606.337
	23.034.258	22.689.686	20.770.014	25.682.838	25.680.857	23.164.281
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	12.441.409	11.934.384	11.084.068	13.064.164	12.569.013	11.656.619
Lífeyrisskuldbinding, breyting .	556.350	556.350	556.945	570.003	570.003	570.389
Annar rekstrarkostnaður	9.301.105	9.250.493	8.048.804	10.174.105	10.582.282	8.872.115
	22.298.864	21.741.228	19.689.817	23.808.272	23.721.298	21.099.123
Rekstrarniðurstaða án afskrifta	735.394	948.458	1.080.197	1.874.566	1.959.559	2.065.158
Afskriftir	(670.545)	(622.585)	(574.631)	(1.039.767)	(978.164)	(916.628)
Rekstrarniðurstaða án fjárm.- tekna og fjármagnsgjalda	64.849	325.873	505.566	834.799	981.394	1.148.530
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(1.217.307)	(1.021.984)	(1.215.693)	(1.455.151)	(1.209.686)	(1.505.012)
Rekstrar- niðurstaða (neikvæð)	(1.152.458)	(696.111)	(710.127)	(620.352)	(228.292)	(356.482)

Efnahagsreikningur

Eignir				
	A hluti		A og B hluti	
	30.6.2025	31.12.2024	30.6.2025	31.12.2024
Fastafjármunir				
Varanlegir rekstrarfjármunir:				
Fasteignir og lóðir	57.897.365	53.713.832	74.199.045	69.898.732
Veitur, hafnir og gatnakerfi	4.338.739	5.614.664	10.908.887	12.063.255
Áhöld og tæki	436.843	394.283	1.359.689	1.374.351
Leigðar eignir	52.342	73.868	52.342	73.868
	62.725.290	59.796.647	86.519.963	83.410.206
Áhættufjármunir og langtímakröfur:				
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum	2.325.010	2.325.010	1.339.011	1.345.638
Langtímakröfur	2.722.731	2.657.000	2.722.731	2.657.000
Fyrirframgreiddur kostnaður	1.436.820	1.437.202	1.553.663	1.555.812
	6.484.560	6.419.212	5.615.404	5.558.450
Fastafjármunir	69.209.850	66.215.859	92.135.367	88.968.656
Veltufjármunir				
Birgðir	0	0	13.390	12.892
Skammtímakröfur:				
Óinnheimtar tekjur	6.832.910	6.924.855	7.323.504	7.457.286
Næsta árs afborganir langtímakrafna	33.398	41.290	33.398	41.290
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	445.262	227.285	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	71.781	71.781	89.977	77.699
Aðrar skammtímakröfur	1.712.524	1.792.425	1.969.625	1.990.856
Bundnir innlánsreikningar	0	0	20.658	20.152
Handbært fé	1.609.841	1.200.041	2.296.866	2.429.119
Veltufjármunir	10.705.716	10.257.677	11.747.418	12.029.294
Eignir samtals	79.915.566	76.473.536	103.882.785	100.997.950

Árslutareikningur Hafnarfjarðarbæjar 30.06.2025 4 Fjárhæðir eru í þúsundum króna

Sjóðstreymisyfirlit 1.1.-30.6.2025

	A hluti			A og B hluti		
	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2025	Áætlun 1.1.-30.6.2025	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2024	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2025	Áætlun 1.1.-30.6.2025	Árshl.reikn. 1.1.-30.6.2024
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarmiðurstaða (neikvæð)	(1.152.458)	(696.111)	(710.127)	(620.352)	(228.292)	(356.482)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	670.545	622.585	574.631	1.039.767	978.164	916.628
Sala byggingarréttar	(527.544)	(1.485.888)	(314.621)	(527.544)	(1.485.888)	(314.621)
Verðbætur og gengismunur	751.765	726.554	908.201	906.135	850.794	1.120.253
Tap (hagnaður) af sölu rekstrarfjármuna .	476	0	(9.467)	(106.526)	0	(10.480)
Lífeyrisskuldbinding, breyting	556.350	556.350	556.945	572.108	569.350	572.516
Veltufé frá (til) rekstrar	299.134	(276.510)	1.005.562	1.263.588	684.128	1.927.815
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	382	35.518	375	(10.129)	38.460	(13.881)
Birgðir, breyting	0	0	0	(498)	0	(881)
Óinnheimtar tekjur, breyting	91.945	22.879	2.097.410	133.782	22.879	2.171.250
Skammtímakröfur, breyting	79.902	341.700	(498.477)	21.231	336.914	(465.871)
Skammtímaskuldir, breyting	817.600	(157.500)	867.819	814.056	(155.303)	838.642
Framlag vegna lífeyrisgreiðslna	(433.789)	(530.000)	(380.316)	(449.500)	(543.000)	(395.445)
	556.040	(287.404)	2.086.811	508.942	(300.051)	2.133.815
Handbært fé frá rekstri	855.173	(563.913)	3.092.373	1.772.530	384.077	4.061.631
Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum	(4.741.872)	(3.976.325)	(2.745.288)	(5.103.750)	(4.825.103)	(3.210.951)
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting	0	0	(106.629)	0	0	(106.629)
Breyting bundinna innlánsreikninga	0	0	0	(506)	0	(1.360)
Söluverð rekstrarfjármuna	208	0	19.529	2.256	27.500	20.541
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði	0	0	0	(231.487)	(125.000)	(1.200)
Söluverð íbúðarhúsnæðis	0	0	0	147.100	0	0
Gatnagerðargjöld til lækunar á fjárfest.	1.142.000	1.497.960	0	1.142.000	1.497.960	0
Sala byggingarréttar	527.544	1.485.888	314.621	527.544	1.485.888	314.621
Eignarhlutur í félögum, breyting	0	0	(25.696)	6.627	0	(25.819)
Langtímakröfur, breyting	(57.838)	14.120	(85.063)	(57.838)	14.120	(85.063)
Fjárfestingarhreyfingar	(3.129.957)	(978.357)	(2.628.526)	(3.568.055)	(1.924.635)	(3.095.860)
Fjármögnunarhreyfingar						
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	854.602	(625.682)	104.131	0	0	0
Tekin ný langtímalán	2.819.626	2.936.300	2.176.820	2.962.684	3.031.769	2.176.820
Afborganir langtímalána	(868.457)	(978.716)	(1.003.906)	(1.179.075)	(1.170.565)	(1.231.441)
Afborganir leiguskulda	(117.693)	(114.911)	(120.754)	(117.693)	(114.911)	(120.754)
Aðrar skuldbindingar, breyting	(3.494)	0	(3.494)	(2.643)	0	(1.540)
Fjármögnunarhreyfingar	2.684.584	1.216.993	1.152.797	1.663.273	1.746.294	823.085
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	409.801	(325.278)	1.616.643	(132.253)	205.736	1.788.855
Handbært fé í ársbyrjun	1.200.041	158.963	970.821	2.429.119	415.860	1.992.684
Handbært fé í lok tímabils	1.609.841	(166.315)	2.587.464	2.296.866	621.596	3.781.539